

# ERFOLGS- GESCHICHTE

Ein zukunftsfestes Sicherheitssystem  
für alte Gebäude



Urban Property Management unterhält den Bestand von mehr als einhundert hochwertigen Eigentumswohnungen in Boston und den umliegenden Vororten. Wo viele der modernen Luxuswohngebäude bereits über die neuste Sicherheitstechnologie verfügen, fallen die überkommenen Gegensprechanlagen in einigen älteren Sandsteinhäusern hingegen aus. Urban Property Management verlässt sich auf Video-Sprechanlagen von Axis/2N, um den Wohnungseigentümern eine sicherere Besucherüberwachung anbieten zu können.

## AUFGABE

Nach etlichen Beschwerden über Ausfälle im System der Gegensprechanlagen in vier älteren seiner Gebäude, kamen Urban Property Management und die Eigentümervertretungen zu dem Schluss, dass es an der Zeit sei, die veraltete Anlage gegen ein neues System mit fortschrittlicher Technologie auszutauschen. Die Herausforderung bestand darin, eine Lösung zu finden, die sich ästhetisch in das Mehrfamilien-Sandsteinhaus einfügt und sich sozusagen problemlos bedienen lässt. Denn nicht alle Bewohner dürften technisch besonders versiert sein.

## ERGEBNIS

Übereinstimmend bestätigten die Bewohner, dass sie sich mit der neuen Technologie sicherer fühlen und leichter kontrollieren können, wer das Gebäude betritt. Das HD-Qualitätsaudio des 2N® IP Verso erleichtert den Austausch mit den Besuchern selbst beim üblichen Hintergrundlärm einer großen Stadt. Und die Weitwinkel-HD-Kamera erlaubt einen Blick auf den Besucher und die weitere Umgebung, bevor die Tür geöffnet wird. Mit dem digitalen Touchpad und dem RFID-Lesegerät haben die Bewohner nun die Möglichkeit, auch ohne Schlüssel in das Gebäude einzutreten. Nun genügen Schlüsselanhänger und Pincodes, die Urban Property ebenfalls für vertrauenswürdige Lieferdienste und das Hauspersonal programmieren kann.



*Mit der 2N® IP Verso können die Bewohner unserer Wohnungen mit den am Eingang stehenden Personen sprechen und sie dabei auch sehen. Das gab ihnen ein besseres Gefühl von Sicherheit. Außerdem sieht die Technologie sehr gut aus und ist leicht zu bedienen und zu warten – eine großartige Lösung für diese Gebäude.*

**Bill Kasper**

Präsident und Eigentümer von Urban Property Management in Boston, MA.

## LÖSUNG

Advanced Network Connections (ANC), ein in Easton, MA, angesiedelter Technologie-Integrator und Partner von Axis Communications/2N, empfahl der Urban Property, das robuste 2N® IP Verso als audiovisuelle Gegensprechanlagen von Axis Communications zu installieren: die HD-Kamera mit einem kristallklaren Zwei-Wege-Audio, die modularen Funktionen und die intuitive Bedienung sind ideal für diese Art von Immobilien.

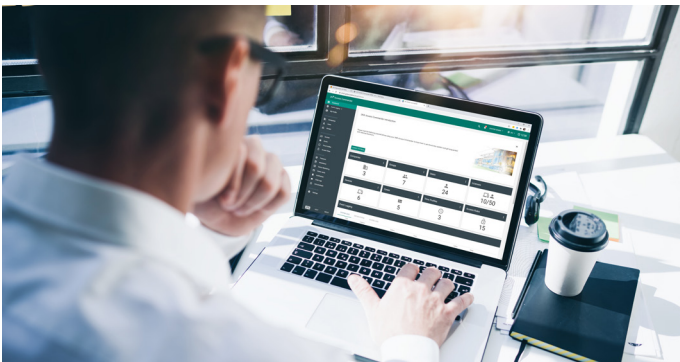
Alle vier Gebäude wurden mit einer Hauptvideo-Sprechanlage ausgestattet, und die Bewohner luden die 2N® Mobile Video-Applikation auf ihre Smartphones. Eines der Gebäude fügte ihrer Lösung Kameras eines AXIS-Partners hinzu.



### 2N® IP VERSO

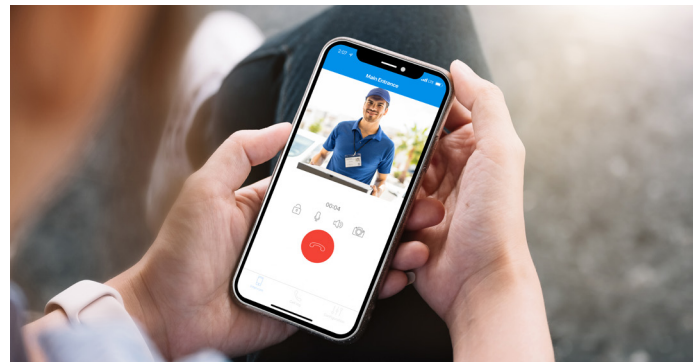
Die Vielseitigkeit der IP Verso ermöglicht den Ausbau des Systems durch die Hinzufügung eines Touch-Display-Moduls in einigen Bereichen und zusätzlich eines RFID-Kartenlesegerätes in anderen. Dieses fügt sich zu einem ästhetisch ansprechenden Sprechanlagen-System mit zahlreichen Funktionen zusammen.

So eingestellt, dass das Logo der Urban Property Logo erscheint, kann die Verso ebenfalls um ein Touch-Display-Modul, ein Gesprächsverzeichnis, eine digitale Tastatur, ein Zwei-Wege-Audio und eine Weitwinkel-HD-Kamera mit Nachtsicht erweitert werden.



### 2N® ACCESS COMMANDER

Die 2N® Access Commander-Software, die zum Sprechanlagen-System gehört, erleichtert der Urban Property die Konfigurierung des Systems und die zentrale Verwaltung der Berechtigungsnachweise der Bewohner für jedes einzelne Gebäude.



### 2N® MOBILE VIDEO APPLICATION

Aus Kaspers Perspektive war der entscheidende Faktor die 2N® Mobile Video-App. Denn sie erlaubt den Bewohnern, ihre Smartphones zu benutzen, um die Besucher aus der Ferne zu sehen, zu sprechen und ihnen die Tür zu öffnen.